

FULLMAKT

(Avseende rätt att teckna avtal och genomföra köp för fastighetsägares räkning)

Fullmaktsgivare (Fastighetsägare/Medlem)

Namn:	Adress:
Personnummer:	Postnummer och ort:

Fullmaktstagare (Hyresgäst)

Namn:	Adress:
Personnummer:	Postnummer och ort:

Fastighet

Fastighetsadress:	Fastighetsbeteckning:
-------------------	-----------------------

Fullmaktens omfattning

Jag, ovan angiven fullmaktsgivare, ger härmed fullmaktstagaren rätt att i mitt namn och för min räkning:

1. Teckna avtal enligt Århus Samfällighetsförenings rutiner, avseende både nuvarande och framtida tjänster som föreningen erbjuder. Exempel på sådana tjänster inkluderar, men är inte begränsade till:

- Hyra av extra parkeringsplats
- Köp av handsändare
- Deposition för garage- eller portnyckel
- Köp av ny nyckel vid borttappad nyckel
- Köp av nyckel till moloker och bommar
- Påfyllning av tvättkort
- Hyra av lokal

Fullmakten omfattar även samtliga framtida tjänster föreningen kan komma att tillhandahålla.

2. Godkänna samtliga villkor som är direkt kopplade till dessa avtal, köp och depositioner.
3. Motta och få avtal och handlingar utfärdade i sitt eget namn, men med fakturering och kostnadsansvar hänfört till fullmaktsgivaren.

Identitetskontroll och föreningens begränsade åtagande

Fullmaktstagaren ska alltid uppvisa giltig legitimation vid beställning, uthämtning eller avtalstecknande.

Föreningens enda kontrollmoment är att:

- säkerställa att en fullmakt finns registrerad, och
- säkerställa att fullmaktstagaren uppvisar giltig legitimation.

Föreningen har ingen skyldighet att kontrollera parternas inbördes avtal. All risk och allt ansvar vilar på fullmaktsgivaren. Föreningen kan utan angivande av skäl neka beställningar, avtal eller köp som görs med stöd av denna fullmakt.

Ansvar och betalning

Samtliga kostnader, avgifter, depositioner och fakturor som uppstår till följd av fullmaktstagarens agerande enligt denna fullmakt ska faktureras till och betalas av fullmaktsgivaren.

Föreningen bär inget ansvar för fullmaktstagarens användning av fullmakten, oavsett om denna ligger inom eller utom fullmaktens omfattning.

Giltighet och upphörande

Denna fullmakt gäller tills vidare från och med underskriftsdatum.

Fullmakten upphör automatiskt att gälla:

- vid ägarbyte av fastigheten,
- vid byte av hyresgäst,
- eller när fullmaktsgivaren återkallar fullmakten skriftligen.

Föreningen har ingen skyldighet att administrera eller bevaka förändringar som påverkar fullmaktens giltighet.

Underskrifter

Ort: _____ Datum: _____

Fullmaktsgivare (Fastighetsägare/Medlem)

Namnteckning:	Namnförtydligande:

Fullmaktstagare (Hyresgäst)

Namnteckning:	Namnförtydligande: