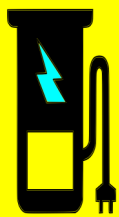


ÅRHUS NYHETER

NUMMER 8 4december 2022 informationsblad för Århus Samfällighetsförening sedan 1980



Laddplats för elbil/ hybridbil (från årsstämman mars 2022

Enkäten som gick ut till samtliga medlemmar om intresse av egen laddplats skulle besvaras senast

den 30 september 2022. Av de 139 svaren som kommit in framgår att

- 41 vill betala själva för laddplats, 77 tillåter laddning i garagen.
- 21 medlemmar säger nej till att installera laddplatser i garagen vilket kan bero på farhågor angående risk för brand. Dessa farhågor framgår dock inte i enkätsvaren.

Energimyndigheten hade 2021 ett uppdrag av regeringen att redovisa hinder för bättre tillgång till laddinfrastruktur för hemmaladdning oavsett boendeform och om lämpligt att analysera och föreslå åtgärder. Uppdraget genomfördes i samarbete med Lantmäteriet och Boverket (Rapport ER 2021:24).

Av slutsatser om brandskydd i rapporten framgår bl.a att

- Det finns inga formella hinder för att installera laddningspunkter i garage. Ordinarie byggregler ger enligt Boverket tillräckligt skydd.
- Laddfordon innebär särskilda risker vid brand, men det gäller även för andra typer av fordon. Riskerna är därmed nödvändigtvis inte större utan snarare anorlunda och det behövs mer kunskap och forskning kring bränder i olika fordonstyper.
- Statistiken visar att laddfordon inte är involverade i bränder oftare än andra fordonstyper.
- Vid installation av laddutrustning i befintliga byggnader är det lämpligt att se över befintligt brandskydd och framför allt viktigt att säkerställa att elsystemen i byggnaden är anpassat för laddning.

Mer information finns även på **Boverkets hemsida, boverket.se**. Den informationen måste nogta beaktas i det fortsatta arbetet i frågan om att installera laddstolpar.

Styrelsen vill här betona betydelsen av att vi framöver har möjligheten till laddning av elbil/hybridbil i vår förenings garage. Det är bara denna typ av **bilar** som kommer att gälla för tillverkningen av nya bilar inom en ganska snar framtid. Att ha möjlighet att ladda sin elbil/hybridbil där man bor gör även att det blir mer attraktivt att bo i vår förening samt att husen också ökar i värde. Av dessa anledningar är det därför viktigt att vi nu utreder frågan och kommer fram till ett beslut.

Hur går vi vidare? Arbetsgrupp behövs!

Behov finns nu av att en arbetsgrupp bildas för det fortsatta arbetet. Vi ser gärna att intresserade medlemmar vill ingå i denna arbetsgrupp. Gruppens resultat presenteras senast på årsstämman i mars 2023 så att vi kan få ett beslut angående installation av laddplatser i föreningen. **Anmäl dig senast den 11 december till info@arhus.org om du vill ingå i arbetsgruppen.**

Inför det fortsatta arbetet tar styrelsen in offerter för att få en prisbild på 41 laddplatser fördelat i de tre garagen inklusive elöversyn. Förfrågan har även gjorts till Parkeeringsbolag om möjligheten att anlägga laddstolpar utanför garagen.

Utredning har gjorts med föreningens försäkringsbolag, Länsförsäkringar via Villaägarna, om deras syn i frågan på eventuell brandrisk vid installation av laddstolpar i garage. Enligt svar från försäkringsbolaget ser de inga problem rörande försäkringsfrågan förutsatt att elen är uppgraderad, säkrad och kontrollerad enligt gällande elsäkerhetsföreskrifter.

Styrelsen tackar för detta År och önskar alla en God Jul och Ett Gott Nytt År!

Information från föreningen kommer via tre

- Appen Boappa
- Hemsidan arhus.org
- Anslagstavlor på garagen



Scanna koden med Din mobil



Gå in regelbundet på appen "Boappa" och arhus.org!

ÅRHUS NYHETER

NUMMER 8 4 december 2022 informationsblad för Århus Samfällighetsförening sedan 1980

Charging Stations for Electric and Hybrid Cars (from the AGM March 2022)

A survey, that was to be responded by 30 September 2022, was sent to all members to fathom general interest in the charging points. The outcome, based on 139 received responses is:

- 41 members wants to pay themselves for their charging points. 77 are OK to allow installation of charging points in the garages.
- 21 members do not want charging points to be installed in the garages possibly due to fears related to perceived fire risks. These fears, or any other, were not clearly expressed in the survey.

The Swedish Energy Agency in 2021 got an assignment from the government to report on the obstacles to better access to charging infrastructure for home-charging regardless of housing type and if needed, to propose measures. The assignment was carried out in collaboration with the Swedish National Board of Housing, Building and Planning (Boverket Report ER 2021:24).

Conclusions on fire protection in the report show, among others, that:

- There are no formal obstacles to installing charging points in garages. According to the Swedish National Board of Housing, Building and Planning (Boverket), existing building regulations provide sufficient protection.
- Chargeable vehicles imply special risks in case of fire, however this also applies to other vehicles. The risks are not necessarily greater rather different. More knowledge and research is needed regarding fire in different vehicle types.
- The statistics show that chargeable vehicles are not involved in fire incidents more often than other vehicle types.

Information från föreningen kommer via tre kanaler

- Appen Boappa
- Hemsidan arhus.org
- Anslagstavlor på garagen



- When installing charging equipment in existing buildings, it is advisable to review existing fire protection and, above all, ensure that the electrical systems in the building are adapted for charging.

More information can be found at Boverket's website, boverket.se. This information must be carefully considered while working on the question related to installation of charging points.

The board wants to emphasise the importance of having charging possibilities for electric and hybrid cars in our association's garages. In the near future only chargeable vehicles would be manufactured. Having the opportunity to charge your electric/hybrid car where you live also makes it more attractive to live in our association and that the houses also increase in value. Furthermore, a lack of this could impede sales of houses in our neighbourhood.

The next steps? A Work-group is needed!

There is a need for a workgroup to be established for continuing this work with a goal of presenting the outcome at the upcoming AGM in March 2023. Interested and enthusiastic members, who want to be a part of the workgroup, may **send their nomination for the workgroup latest by 11 December to info@arhus.org**.

The board, in the meantime, is continuing the work of taking in quotations for 41 charging points spread over all three garages including the review of electricity infrastructure in garages. A request has also been sent to the parking company to explore possibilities for installing charging stations on parking places outside the garages.

An investigation has been carried out with the association's insurance company, Länsförsäkringar via Villlaägarna, about their view on the issue of possible fire risk when installing charging points in the garages. According to the response from the insurance company, they see no problems regarding the insurance coverage provided that the electricity is upgraded, secured and controlled according to current electrical safety regulations.

The board thanks for this year and wishes you all Merry Christmas and a Happy New Year 2023!

Scanna koden med Din mobil för att komma till arhus.org



Gå in regelbundet på appen "Boappa" och arhus.org!