

Sammanträdesgrupp

Styrelsen

Styrelsemöte nr 426

Plats

Hobby-Tvätt 2, Århusgatan, Kista

Datum

2018-10-23

Styrelseprotokoll Århus Samfällighetsförening

Närvarande	Frånvarande	Kopiemottagare
Kristina Labañino, 22 Pieter Wezeman, 86 Constantin Vencu, 79 Nitish Chowdhury, 245 Birgitta Berggren, 167 Tommy Berggren, 167 David Nykvist, 6 Mats Ledin, 173	Asif Masud, 209 Pablo Cassano, 39	H/T 2 Marzieh Molazem-Hosseini, 24 (Rev.) Jack Jonsson, 227 (Rev.) Lilian Brissman, Århusgatan 131, (Rev.Suppl.) Alazar Hagos, Århusgatan 231 (Rev.suppl.)

Dagordning

Mötet öppnas

Fastställande av dagordning

Val av justeringsman jämte ordförande
fastställa protokollet

Protokoll från föregående styrelsemöte

Resultat extrastämman

Städdag

Inplanerat 10 nov. Pablo Cassano ansvarig.
Sopning men ej spolning av garagen.

Rapporter från områdesansvariga

Nästa Århusnytt och info i Boappa

Skrivelser

Beslut

Övrigt

Nästa möte

Mötet avslutas

Protokollfört av: David Nykvist

Justeras



Mats Ledin

Justeras



Pieter Wezeman

Mötet öppnas

Pieter Wezeman, ordförande, öppnade mötet.

Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes.

Val av justeringsman jämte ordförande fastställa protokollet

Mats Ledin valdes.

Protokoll från föregående styrelsemöte

Inga synpunkter.

Resultat extrastämman

Extrastämman förlöpte som planerat.

Städdag

Inplanerat 10 nov. Pablo Cassano ansvarig. Sopning men ej spolning av garagen.

Rapporter från områdesansvariga

Mats

Polisen har stort projekt i hela norra Järva med översyn av alla bommar och vi ska stämma av våra förslag för samfälligheten med dem.

Constantin

Undercentralen är fixad.

Klagomål har förekommit om att det inte är tillräckligt varmt. Inga fel har hittats.

Förbudsskyltar mot laddning av elbil har satts upp även i röda garaget och har samtidigt noterat att många använder röda garaget som förråd vilket är tveksamt ur brandsäkerhetsskäl.

David

Förberedelserna inför extrastämman har tagit mycket tid.

Kristina

Plantering utanför röda garaget och nr 58 har skett.

Birgitta

Tvättstugorna fungerar bra för närvarande.

Tommy

En mangel har reparerats.

Gångvägsbelysning har slocknat, felsökning pågår.

Låskistor i garagen har bytts ut.

Fasadbelysning har justerats p g a klagomål på att de bländar.

Nitish

Inget att rapportera.

Pieter

Björn har fått offert angående serviceavtal för de nya garageportarna.

Nästa Århusnytt och info i Boappa

Nästa Århusnytt i början av december.

Stående information:

- Klipp era häckar
- Förbjudet att köra och parkera på gräsmattorna
- Förnya belysningen, idéer mottages tacksamt
- Var man kan hämta nya påsar till matavfall
- Att man inte får tvätta bilen inom området, om ens med enbart vatten
- Ungdomar kan tjäna extra pengar genom att plocka skräp
- Ta hand om grovsopor på rätt sätt!

Skrivelser

Skrivelse har inkommit angående doftjasminerna vid nr 58.

Beslut

- Mats kollar med brandskyddsmyndigheten om rekommendationer för garage m a p förvaring av däck, cyklar m m.
- Garageportarna är ett nytt ansvarsområde som någon i styrelsen behöver ha. Constantin tar detta ansvar.
- Constantin kollar med leverantören av garageportarna om eventuella rekommendationer om huruvida det bör informeras om manuell öppning av portarna i händelse av exempelvis strömavbrott och i så fall på vilket sätt.
- Beställning ska ske enligt offert serviceavtal garageportarna.
- Mats kollar med sin kontakt på Polisen om eventuellt stöd från dem i våra försök att få gupp anlagda på Århusgatan.
- Mats ska lägga upp alla protokoll på hemsidan.
- Tommy ser till att justera rörelsedetektorerna i gula och gröna garagen så att belysningen tänds när man kommer in genom sidodörren.

Beslut från förra styrelsemötet i september:

- Tommy kommer att ta fram förslag på pris på nya nyckelsystem till festlokalen. Styrelsen ska formulera ett förslag till nytt nyckelsystem för alla gemensamma lås till nästa stämma.
- Tommy och Pablo ska kolla på nytt belysning ute
- Pablo ska ta fram offert på 31 st. brunnar med installation.
- Pieter ska skicka ett mail till de som hyr sina fastigheter att de får sköta sina hus eftersom dom ser ganska förfallna ut.

Beslut på förra styrelsemötet i augusti:

- Birgitta kollar med P-service om avgiftsnivån på de extra parkeringsplatserna är marknadsmässig. SVAR: ja, det är marknadsmässigt.
- Återställning av grönska utanför nr 69 skjut upp till nästa år.

Kvarstående från föregående möten:

- Pablo ska beställa ny sand till sandlådorna.
- Pablo och Tommy begär in offerter för ny belysning till lekplatserna

Övrigt

David:

- Belysning rörelsedetektor gula garaget, belysningen tänds inte när man kliver in genom sidodörren.
- Protokollen behöver läggas upp på hemsidan.

Nästa möte

Tis 27 nov kl 19.

Mötet avslutas