

Sammanträdesgrupp

Styrelsen

Styrelsemöte nr 420

Plats

Hobby-Tvätt 2, Århusgatan, Kista

Datum

2018-03-27

## Styrelseprotokoll Århus Samfällighetsförening

Närvarande	Frånvarande	Kopiemottagare
Kristina Labañino, 22 Mats Ledin, 173 Tommy Berggren, 167 Birgitta Berggren, 167 Pablo Cassano, 39 David Nykvist, 6 Pieter Wezeman, 86 Constantin Vencu, 79 Nitish Chowdhury, 245 Asif Masud, 209		H/T 2 Marzieh Molazem-Hosseini, 24 (Rev.) Jack Jonsson, 227 (Rev.) Lilian Brissman, Århusgatan 131, (Rev.Suppl.) Alazar Hagos, Århusgatan 231 (Rev.suppl.)

### Dagordning konstituerande styrelsemöte

Mötet öppnas

Fastställande av dagordning

Val av justeringsman jämte ordförande  
fastställa protokollet

Konstituering av styrelsen

Ansvarsfördelning inom styrelsen

Rapporter från områdesansvariga

Vårstädningen

Skrivelser

Beslut

Övrigt

Nästa möte

Mötet avslutas

---

Protokollfört av: David Nykvist

Justeras

Justeras

---

Kristina Labañino

---

Pieter Wezeman

## Mötet öppnas

Pieter Wezeman, ordförande, öppnade mötet.

## Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes.

## Val av justeringsman jämte ordförande fastställa protokollet

Kristina Labañino valdes.

## Konstituering av styrelsen

Konstituering av styrelsen beslutas enligt följande:

Ordförande Pieter Wezeman, Århusg 86  
Vice ordförande Constanin Vencu, Århusg 173  
Sekreterare David Nykvist, Århusg 6  
Kassör Kristina Labañino, Århusg 22  
Ledamot Mats Ledin, Århusg 173  
Ledamot Birgitta Berggren, Århusg 167  
Ledamot Tommy Berggren, Århusg 167  
Suppleant Pablo Cassano, Århusg 39  
Suppleant Nitish Chowdhury, Århusg 245  
Suppleant Asif Masud, Århusg 209

## Ansvarsfördelning inom styrelsen

Ansvarsfördelning inom styrelsen beslutas enligt följande:

Firmatecknare	Två av följande ledamöter tillsammans (i förening): Pieter Wezeman, Århusg 86, tel 076 288 00 00 Constanin Vencu, Århusg 173, tel 073 809 30 34 Kristina Labañino Århusg 22, tel 08-751 59 31, 073 649 79 94 David Nykvist, Århusg 6, tel 070 724 51 24
Övergripande förvaltning	Pieter Wezeman, Århusg 86, tel 076 288 00 00
Information till nyinflyttade	Birgitta Berggren, Århusg 167, tel 08-752 90 09, 073 593 11 05
Hemsidan och Århusnytt	Mats Ledin, Århusg 173, tel 070 556 13 88
Hobby- och tvättlokalerna	Birgitta Berggren, Århusg 167, tel 08-752 90 09, 073 593 11 05
Parkeringsuthyrning	Birgitta Berggren, Århusg 167, tel 08-752 90 09, 073 593 11 05
Ekonomisk förvaltning	Kristina Labañino, Århusg 22, tel 073 649 79 94
Mark och grönska	Kristina Labañino, Århusg 22, tel 073 649 79 94
Lekplatser, städdagar	Pablo Cassano, Århusg 39, tel 070 789 70 05

El och belysning	Tommy Berggren, Århusg 167, tel 08-752 90 09, 073 593 11 03
Undercentral och kulvertar	Constantin Vencu, Århusg 79, tel 073 809 30 34
Mätaravläsning värme vatten	Constantin Vencu, Århusg 79, tel 073 809 30 34
Löpande underhåll	Tommy Berggren, Århusg 167, tel 08-752 90 09, 073 593 11 03
Grannsamverkan mot brott	Mats Ledin, Århusg 173, tel 070 556 13 88
Protokoll och arkiv	David Nykvist, Århusg 6, tel 070 724 51 24
Nycklar	Tommy Berggren, Århusg 167, tel 08-752 90 09, 073 593 11 03

## Rapporter från områdesansvariga

Pieter Wezeman

Nyckeln till nr 31 saknas fortfarande. Låset måste bytas ut.

Inbjudan från Villaägarna om nya dataskyddsförordningen som Mats bör gå på.

Birgitta

Problem med torktumblaren, reparation är beställd.

Tommy

Har bevakat bytet av spillvattenledningen. Entreprenören har kört ned en telestolpe och ett antal fastigheter har blivit utan telefon. Återställning av grönska sker i efterhand.

Den nya belysningen till gula och röda garagen är beställd. Den nya belysningen kommer bli något starkare än den nya på gröna garaget.

Pablo

Renoveringen av lekplatserna ska påbörjas. Renoveringsplan finns. Entreprenör behöver ordnas.

Constantin

Har gjort förbudsskylt till garagen om förbud att ladda elbil.

Kristina

En sedan länge obetald samfällighetsavgift är alltså obetald.

Mats

Ny version av Boappa kommer i vår och som medger fler administratörer.

## Vårstädningen

Mats Rydelius har beställt containers och städning av garagen.

Påsar behöver köpas in. Pablo gör detta.

Pieter Wezeman tar hand om korv med bröd.

Mats skickar ut påminnelse om städdagen en vecka i förväg via Boappa och Århusnytt.

## Skrivelser

Två skrivelser har inkommit.

## Beslut

- Tommy byter ut låset till nr 31 samt köper in ett nyckelskåp med kodlås.
- Mats går på Villaägarnas information om nya dataskyddsförordningen.
- Pablo inventerar gatubelysningen och återkommer med ett förbättringsförslag.
- Mats informerar om den brutna telestolpen via Boappa.
- Tommy beställer påfyllning på grusvägarna.
- Constantin sätter upp förbudsskyltarna i garagen om förbud att ladda elbil (David kollar kostnad för att trycka 70 st inplastade A5)
- Kristina beställer tre nya anslagstavor att sätta upp intill de resterande tre garageportarna.
- Pieter ber Björn att driva arbetet med att byta ut garageportarna
- Pablo beställer utrustning till lekplatserna enligt plan samt entreprenör.
- Pablo kollar med Mats R angående andra punkten i listan nedan över kvarstående punkter från föregående möten.
- Kristina beställer en bedömning från trädgårdsentreprenören om huruvida det är gemensamhetsanläggningens träd som orsakat skada på mur tillhörande nr 91.

Kvarstående från föregående möten:

- Mats L kollar upp hur samfällighetsföreningen Ribegatan gick till väga när de installerade laddstationer samt kostnader.
- Mats R kollar upp ansvaret för de brunnar som lekplatsbesiktningen anmärkt på och för de brunnar som är föreningens ansvar begär Mats R sedan offert för åtgärdande av Raines.
- David beställer besiktning av taken på gula respektive röda garaget.
- Mats L tar fram en annons till Boappa och hemsidan där vi efterfrågar ungdomar från 15 år som vill tjäna en slant på att plocka skräp i området.
- Vi ska återigen försöka få staden att anlägga gupp på Århusgatan.

## Övrigt

### Nästa möte

Tis 24 apr kl 19.

## Mötet avslutas